

Nr 34/2026

Rzeszów, 19-02-2026

Andrzej Dec

34

BIURO L. DYMIASZ P. RZESZOWA	
DATA WPEŁNIU	20.02.2026 *
L. dz.	
Podpis	<i>Korciak</i>

Pan Waldemar Szumny

Przewodniczący Rady

Miasta Rzeszowa

ZAPYTANIE

Naczelny Sąd Administracyjny przyjął postanowienie (sygn. akt III OSK 2378/25), w którym stwierdził, że:

„Osoba zawierająca umowę z podmiotem publicznoprawnym, w oparciu o którą korzysta z mienia publicznego w zamian za ustaloną opłatę, nie może oczekiwać, że w zakresie takich danych jak imię i nazwisko, przedmiot umowy czy wysokość opłaty zachowa prawo do prywatności.

Decydując się na umowę z podmiotem publicznoprawnym, taka osoba musi liczyć się z tym, że jej imię i nazwisko może być ujawnione właśnie w trybie dostępu do informacji publicznej. Kwestia kto wynajmuje, dzierżawi mienie komunalne jest z punktu widzenia dostępu do informacji publicznej i społecznej kontroli niekiedy o wiele ważniejsza od samej treści umowy - podkreślił NSA.

Informacja zatem o tym, kto konkretnie wynajmuje, dzierżawi mienie komunalne w związku z realizacją zawartej umowy cywilnoprawnej, mieści się w pojęciu informacji publicznej, gdyż jest informacją o majątku i sposobie jego rozdysponowania.”

Stanowisko NSA zostało przyjęte w związku z odmową przez spółkę komunalną podania nazwiska dzierżawcy w odpowiedzi na wniosek obywatela o udostępnienie informacji publicznej. Jednak jego generalne sformułowania, pozwalają przypuszczać, że tego rodzaju informacje mogą, a może nawet powinny być podawane do publicznej wiadomości bez konieczności składania wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

Piszę o tym dlatego, że w uchwałach Rady Miasta na temat dzierżawienia miejskich działek zarówno dzierżawcy, jak i nabywcy pozostają anonimowi, zaś mój niedysiejszy wniosek o ich ujawnianie, został odrzucony z powodu przepisów RODO.

Reasumując, pytania mam takie.

1. Czy to stanowisko NSA upoważnia lub zobowiązuje miasto do podawania nazwisk osób, które:
 - a) dzierżawią miejskie działki lub lokale;
 - b) nabywają miejskie nieruchomości.
2. Jeśli odpowiedź na pierwsze pytanie jest pozytywna, to co, my radni, powinniśmy zrobić, żeby takie dane były w uchwałach publikowane w przypadku, gdy taka publikacja nie jest naszym obowiązkiem tylko uprawnieniem.

Andrzej Dec

Andrzej Dec